

Dom na sprzedaż



Numer oferty	550
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 500 000 zł
Powierzchnia	235 m²
Cena za m ²	6 383 zł / m²
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Szukasz nowoczesnego domu dla swojej rodziny w cichej i spokojnej okolicy? Sprawdź naszą ofertę!

Lokalizacja

Nieruchomość położona w otoczeniu domów jednorodzinnych, w miejscowości Ciechanki Krzesimowskie, powiat łęczyński, województwo lubelskie.

Szczegółowe informacje:

Nowoczesny dom jednorodzinny o łącznej powierzchni 235m². Usytuowany na działce o powierzchni 1500m². Oddany do użytkowania w 2019 roku.

Dom wykonany z wysokiej jakości materiałów budowlanych. Rozwiązania wewnętrzne budynku tworzą atrakcyjny i bardzo funkcjonalny układ przestrzenny o wysokim standardzie użytkowym i wykończenia.

- podjazd i taras wyłożony kostką typu "płukana",
- nawodnienie ogrodu
- drewniane schody
- w łazienkach terakota,
- stolarka drzwiowa: drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, drzwi wewnętrzne ościeżnice regulowane,
- w łazienkach ściany wyłożone glazurą.
- ogrzewanie gazowe + kominek z płaszczem wodnym
- instalacje alarmowe (zewnętrzne kamery).

Powierzchnia podpiwniczona(70m²):

- pomieszczenie przeznaczone na pralnię,
- pokój z przeznaczeniem na miejsce spotkań towarzyskich, miejsce do bilardu,
- pomieszczenie przeznaczone na siłownię
- piwniczka na wino

Na parterze:

- salon doświetlony dużymi oknami (z wyjściem na taras),
- przestronna jadalnia,
- w pełni wyposażona, funkcjonalna kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową,
- hall,
- przestronny taras z wyjściem do ogrodu
- garaż jedno stanowiskowy 25m
- pomieszczenie gospodarcze: kotłownia

Na poddaszu:

- 3 sypialnie
- łazienka z wanną,

Zadbany ogród, zaaranżowany licznymi nasadzeniami (krzewy, drzewka owocowe)

Dom sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem m.in. meble, sprzęt RTV i AGD.

Nieruchomość bez obciążeń finansowych!

Okolica

Dom położony w sąsiedztwie domków jednorodzinnych, w cichej i spokojnej okolicy. Dojazd do Łęcznej w około 4 min (2,9km). Wszystkie niezbędne punkty handlowo- usługowe, jak również szkoły, przedszkola, żłobki, szpital, przychodnie specjalistyczne, znajdują się w centrum Łęcznej. Nieruchomość oddalona ok. 1,4 km od Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łęcznej (Szpital oraz znane Wschodnie Centrum Leczenia Oparzeń i Chirurgii Rekonstrukcyjnej) - dojazd w ok. 2 min

INFORMACJA O DNIU POKAZOWYM

Dom można obejrzeć i złożyć ofertę zakupu podczas dnia pokazowego po uprzednim umówieniu się na godzinę.

Już dziś zadzwoń i zarezerwuj miejsce!

Opiekun oferty

Paweł Jaroszuk

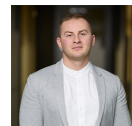
731-232-123

INFORMACJA O KOSZTACH TRANSAKCJI

Do ceny nieruchomości należy doliczyć koszty notarialne, podatek PCC oraz koszty obsługi transakcji. Oferta na wyłączność biura nieruchomości Onesto Broker. Zapraszam również do odwiedzenia naszego oddziału w Lublinie przy ulicy Spokojnej 2.

✉ KONTAKT

👤 Paweł Jaroszuk	
📞 731 232 123	✉ jaroszuk@onestobroker.pl
📍 ONESTO BROKER ul. Spokojna 2, 20-074 Lublin	



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).