

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	119
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	295 000 zł
Powierzchnia	57,90 m²
Cena za m ²	5 095 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

DZIELNICA:

LSM

Dzielnica LSM nie bez powodu nazywana jest Słonecznym Wzgórzem Lublina. Panuje tu niesamowity klimat, spowodowany połączeniem kolorowych o każdej porze ogródków działkowych, zielonego, rekreacyjnego wąwozu, ciągnącego się wzdłuż dzielnicy oraz udogodnień dla osoby lubiącej miejskie życie. Dodatkowym atutem będzie dostęp do ścieżek rowerowych i rekreacyjnych.

SZCZEGÓŁY OFERTY :

Mam do zaoferowania nieruchomość o powierzchni 57,90 m² zlokalizowaną przy ul.Kaliskiej.

Składającą się z :

- *2 pokoi
- * salonu z aneksem kuchennym
- *łazienki z oddzielnym WC
- * przedpokoju.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow 6m² oraz balkon.

Nieruchomość o bardzo atrakcyjnym rozkładzie, co daje nam możliwość dowolnych modernizacji i adaptacji większej ilości pokoi ponadto wymieniona instalacja elektryczna na miedzianą.

Atrakcyjna cena 5095/m²

Rozkład mieszkania widoczny na załączonym planie. Nieruchomość położona na ostatnim piętrze w cichym i spokojnym bloku. Mieszkanie jasne, dwustronne z oknami PCV wychodzącymi na północ-południe.

LOKALIZACJA :

W niedalekiej odległości znajdują się większe hipermarkety tj E.Leclerc, Media Markt, Rosmann oraz wiele innych, mniejsze tj Żabka nieopodal bloku. W okolicy znajduje się szkoła oraz placówki przedszkolne, centrum medyczne. Spokojna i cicha okolica pozwala czuć się tu komfortowo i bezpiecznie.


Nieruchomość zlokalizowana blisko lubelskich uczelni.

KOMUNIKACJA :

Nieruchomość świetnie skomunikowana z każdą częścią miasta. W pobliżu przystanki MPK *JANA SAWY 01 oraz JANA SAWY 02 linie autobusowe 14, 19, 37, 39, 42, 78, 154, 155, 157, 158, 161

 **KONTAKT**

 **Łukasz Ciesielczuk**

 722148889



lukasz.ciesielczuk@onestobroker.pl



ONESTO BROKER ul. Stefczyka 30/6, 20...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).